

COMMUNIQUE DE PRESSE

Lille, le 08 juin 2022

Bignon Lebray accompagne RABOT DUTILLEUL dans le cadre de sa levée de fonds auprès d'un consortium d'investisseurs régionaux

Le cabinet Bignon Lebray a conseillé RABOT DUTILLEUL, groupe familial indépendant de BTP, dans le cadre de sa levée de fonds de 6 millions d'euros auprès de quatre investisseurs de la Région Hauts-de-France : Rev3 Capital, Reboost, Finorpa et Nord Croissance.

Fondé en 1920, RABOT DUTILLEUL est devenu un acteur référent dans la transition écologique de sa filière et s'est engagé depuis des années dans le développement des territoires.

Un objectif : accélérer sa transition écologique

RABOT DUTILLEUL a signé avec un consortium de quatre investisseurs régionaux, composé de Rev3 Capital (Nord Capital Partenaires), Reboost (Siparex), Finorpa et Nord Croissance (IRD), le 23 mai 2022, une émission obligataire à hauteur de six millions d'euros.

Les investisseurs ont été séduits par l'engagement de RABOT DUTILLEUL au cœur de la troisième révolution industrielle « Rev3 » et par son envie de fédérer et faire progresser toute la filière dans ce domaine. A l'actif de l'entreprise, de multiples transformations en cours dont les principales sont les suivantes :

- Un plan global de décarbonation ambitieux et sa mise en œuvre au sein de l'entreprise et au travers de ses projets de construction et de rénovation ;
- Des solutions innovantes et industrialisées de rénovation énergétique de bâtiments tertiaires, résidentiels et d'enseignement ;
- Un outil ASAP (As Sustainable As Possible), logiciel conçu en interne pour pousser l'éco-conception des bâtiments à leur maximum ;
- La généralisation de solutions innovantes contribuant à décarboner l'activité (béton bas carbone, béton de chanvre, construction bois ou mixte bois-béton...) ;
- Le déploiement des principes de l'économie circulaire sur ses projets.
- La participation à plusieurs projets de R&D faisant intervenir des acteurs économiques, universitaires, et des collectivités.

« Notre stratégie est d'être un acteur de la transition écologique sur l'ensemble de la chaîne de valeur de la construction et de l'immobilier. Il s'agit donc d'intervenir de manière globale, et ce, dès la conception de nos projets. Nous développons une offre en rénovation énergétique et réhabilitation de bâtiments. Nos investissements visent à transformer notre métier en matière d'industrialisation des process, de construction hors-site, de digitalisation et de développement de nouvelles compétences » explique François Dutilleul, Président de Rabot Dutilleul.

Guillaume THOMÉ, Directeur d'investissement Rev3 Capital ajoute : « Au travers de ce consortium régional inédit, nous sommes ravis d'accompagner le groupe RABOT DUTILLEUL et ses dirigeants-actionnaires dans le développement d'une ETI régionale pionnière dans l'intégration des enjeux REV3. La décarbonation du bâtiment s'accélère et le groupe bénéficie d'un ADN technique indéniable qui lui permet d'être fer de lance dans la transformation bas carbone du secteur de la construction sur nos territoires. »

Cette opération permet à RABOT DUTILLEUL d'accélérer sa stratégie d'innovation, sa R&D et son investissement au cœur des enjeux de la troisième révolution industrielle « Rev3 » tout en continuant à transformer son métier et à répondre aux attentes de ses clients et de ses partenaires.

Intervenants sur l'opération

Conseils RABOT DUTILLEUL :

Financier : ADVISO PARTNERS : Guillaume CAPELLE, Amanath HUSAIN, Xavier CHAPELOT

Juridique : BIGNON LEBRAY : Thomas BUFFIN, Alexandre GHESQUIERE, François VIBERT ;

Due diligence financière : 8ADVISORY : Sébastien SMERCAN, Florent BERCKMANS, Numa AGNAN ;

Conseils investisseurs :

Financier : EY : Pierre-Guillaume FAYET, Caroline WILLEMOT ;

Juridique : LEVEQUE & ASSOCIES : André LEVEQUE, Quentin JOUY ;

RSE : GREENFLEX : Sébastien DELPONT, Caroline COTTIN, Emeline REGNAULT.

L'accompagnement Bignon Lebray

L'équipe Droit des sociétés, Fusions & Acquisitions du cabinet Bignon Lebray formée par **Thomas Buffin**, avocat associé, **Alexandre Ghesquière**, avocat associé et **François Vibert**, avocat, a assisté RABOT DUTILLEUL dans le cadre de sa levée de fonds.

A propos de RABOT DUTILLEUL

Créé en 1920 dans le Nord de la France, la société familiale RABOT DUTILLEUL, développe, conçoit et construit des projets immobiliers avec rigueur et créativité. Le groupe familial a développé des compétences dans des métiers complémentaires liés au monde de la construction, acquérant ainsi une maîtrise quasi complète de la chaîne de l'immobilier. L'entreprise cultive des valeurs reposant sur la performance collective avec ses 900 collaborateurs et sur l'établissement de relations pérennes avec ses partenaires. En 2021, le Groupe a réalisé 295 M€ de chiffre d'affaires. Rabot Dutilleul est détenu à 90 % par la famille Dutilleul et à 10 % par ses collaborateurs.

A propos de Rev3 Capital

Rev3 Capital est spécialisé dans la gestion de fonds et fait partie du groupe Nord capital partenaire. Créé en 2016, Rev3 Capital accompagne et finance en fonds propres les entreprises au cœur de la troisième révolution industrielle dans les Hauts-de-France.

A propos de Reboost

Reboost a été créé avec l'appui de la région Hauts-de-France. C'est un fond porté par les acteurs économiques régionaux (banques, mutuelles, organisations et syndicats professionnels), destiné à accompagner les PME des Hauts-de-France.

A propos de Finorpa

Finorpa est un partenaire financier engagé aux côtés des entrepreneurs des Hauts-de-France. Depuis 40 ans, Finorpa a financé 2000 entreprises avec un montant d'investissement variant de 150 000 € à 1 million d'€.

A propos de Nord Croissance

Nord Croissance fait partie du groupe IRD. Elle accompagne les PME et ETI de tous secteurs pour leur développement, leur croissance externe ou encore la réorganisation de capital. En 25 ans, Nord Croissance a accompagné plus de 300 entreprises avec 120 millions d'€.

A propos de Bignon Lebray

Depuis près de 40 ans, BIGNON LEBRAY est l'un des principaux cabinets d'avocats d'affaires français indépendants, qui assiste les acteurs de la vie économique en conseils et en contentieux tant au plan national qu'international. Il réunit plus de 90 avocats et juristes, dont 33 associés, de culture et de formation très variées, disposant d'expériences professionnelles acquises à la fois en France et à l'étranger.

Bignon Lebray est implanté à Paris, Lille, Lyon, Aix-En-Provence.

BIGNON LEBRAY intervient notamment en droit des sociétés, fusions et acquisitions, private equity, droit bancaire, finance et marchés de capitaux, droit fiscal, droit social, droit immobilier, droit public et droit de l'environnement, droit de la propriété intellectuelle, des nouvelles technologies, droit de la concurrence et de la distribution, droit des contrats, droit des entreprises en difficulté, droit du sport, droit des transports, contentieux et arbitrage et droit des sciences de la vie.

BIGNON LEBRAY est le membre français du réseau international Meritas qui regroupe près de 180 cabinets d'avocats et 7.000 professionnels du droit répartis dans plus de 70 pays.

www.bignonlebray.com

Contacts Presse :

Aurélié Bottari

Bignon Lebray
75, rue de Tocqueville – 75017 Paris
LD : 01 44 17 17 44
abottari@bignonlebray.com

Eliott & Markus

Agence Eliott & Markus
10 rue de Myrha – 75018 Paris
LD : 01 53 41 41 84
paris@eliott-markus.com